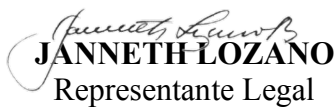


**CORPORACION DE APOYO A
COMUNIDADES POPULARES
CODACOP**

NIT. 800.121.811 – 8

**ESTADOS FINANCIEROS
2024 - 2023**

CORPORACION DE APOYO A COMUNIDADES POPULARES - CODACOP				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA A 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023				
(Cifras expresadas en pesos colombianos)				
	Notas	2024	2023	VARIACION
ACTIVOS				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	455.108.104	583.750.669	- 128.642.565
Deudores comerciales y otros	5	10.951.200	5.220.328	5.730.872
Deudas por Impuestos		6.511.751	8.807.323	- 2.295.572
Total activos corrientes		472.571.055	597.778.320	- 125.207.265
Activos no corrientes				
Propiedades, planta y equipo	6	266.842.800	270.336.917	- 3.494.117
Total activos no corrientes		266.842.800	270.336.917	- 3.494.117
Total activos		739.413.855	868.115.237	- 128.701.382
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Pasivos corrientes				
Cuentas por pagar	7	8.768.812	15.054.838	- 6.286.026
Provisión para Impuestos		3.766.949	6.466.595	- 2.699.647
Obligaciones laborales	8	16.888.763	16.226.766	661.997
Total pasivos corrientes		29.424.524	37.748.199	- 8.323.676
Otros Pasivos				
Anticipos y avances recibidos	9	296.485.908	428.058.105	- 131.572.197
Total Otros Pasivos		296.485.908	428.058.105	- 131.572.197
Total pasivos		325.910.432	465.806.304,46	- 139.895.873
Patrimonio				
Fondo Social		105.776.544	105.776.544	-
Superavit Valorización		155.802.349	155.802.349	-
Ganancias acumuladas adopción NIIF		110.113.603	110.113.603	-
Resultados acumulados	10	15.308.218	14.879.922	30.188.140
Resultado del Ejercicio		26.502.709	45.496.358	- 18.993.649
Total patrimonio		413.503.424	402.308.933	11.194.491
Total pasivos y patrimonio		739.413.855	868.115.237	- 128.701.382


JANNETH LOZANO
Representante Legal


YURY EDITH GOMEZ
Revisora Fiscal
T.P. 244521 – T
“Ver Opinión Adjunta”


KELLYS DE LAROSA
Contadora Pública

CORPORACION DE APOYO A COMUNIDADES POPULARES - CODACOP				
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL				
PARA LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023				
(Cifras expresadas en pesos colombianos)				
	Notas	2024	2023	VARIACIÓN
Ingresos de actividades ordinarias	11	1.767.266.720	1.634.704.063	132.562.658
Ingresos Financieros		41.260.841	67.435.527	- 26.174.686
Otros Ingresos		2.788.738	1.126.099	1.662.639
Total Ingresos		1.811.316.300	1.703.265.688	108.050.611
Gastos de Funcionamiento	12	1.765.751.163	1.643.832.670	121.918.492
Gastos financieros		14.638.305	9.199.754	5.438.550
Otros gastos		24.354	771.712	- 747.358
Total Gastos		1.780.413.821	1.653.804.137	126.609.685
Excedente del Ejercicio		30.902.478	49.461.552	- 18.559.073
Impuesto de Renta		4.399.769	3.965.193	434.575
Resultado del Ejercicio		26.502.709	45.496.358	- 18.993.649


JANNETH LOZANO
Representante Legal

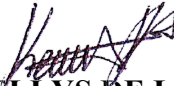

YURY EDITH GOMEZ
Revisora Fiscal
T.P. 244521 – T
“Ver Opinión Adjunta”


KELLYS DE LAROSA
Contadora Pública

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR LOS AÑOS						
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023						
(Cifras expresadas en pesos colombianos)						
			Ganancias			
	Fondo	Superavit de	acumuladas	Resultados	Resultado	
	<u>Social</u>	<u>capital</u>	<u>adopción NIIF</u>	<u>acumulados</u>	<u>del Ejercicio</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2023	105.776.544	155.802.349	110.113.603	- 14.879.922	45.496.358	402.308.933
						-
Incrementos				30.188.140	26.502.709,15	56.690.849
Disminuciones					(45.496.358,06) -	45.496.358
Saldo al 31 de diciembre de 2024	105.776.544	155.802.349	110.113.603	15.308.218	26.502.709	413.503.424


JANNETH LOZANO
Representante Legal


YURY EDITH GOMEZ
Revisora Fiscal
T.P. 244521 – T
“Ver Opinión Adjunta”


KELLYS DE LAROSA
Contadora Pública



CORPORACION DE APOYO A COMUNIDADES POPULARES - CODACOP			
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO PARA LOS AÑOS			
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023			
(Cifras expresadas en pesos colombianos)			
	Notas	2024	2023
Flujos de efectivo por actividades de operación:			
Resultado del Ejercicio		26.502.709	45.496.358
Ajustes por ingresos y gastos que no requirieron uso de efectivo:			
Depreciación de propiedades, planta y equipo		3.494.117	4.231.668
Gastos financieros			
Amortización de activos intangibles			
Pérdida por deterioro de deudores			
Pérdida por deterioro de inventarios			
Diferencia en cambio, neta			
Ingresos por valoración de propiedades de inversión			
Impuesto diferido del período			
Ajuste a las provisiones			
Flujo de efectivo incluido en actividades de inversión			
Ingresos por valoración de instrumentos financieros			
Ingresos por intereses			
Ganancia en venta de equipos			
Dividendos			
Cambios en activos y pasivos de operación			
Disminución/Incremento en deudores comerciales y otros	-	3.435.300	13.816.218
(Aumento) en inventarios			
(Aumento) en pagos anticipados			
(Disminución) en proveedores			
Disminución/Incremento en cuentas por pagar	-	6.286.026	- 5.544.473
Disminución/Incremento en impuestos corrientes por pagar	-	2.699.647	2.232.699
Disminución/Incremento en obligaciones laborales		661.997	- 719.334
Disminución/Incremento Anticipos y avances recibidos	-	131.572.197	- 314.095.638
Efectivo neto generado por actividades de operación		(113.334.347)	(254.582.502)
Flujos de efectivo por actividades de inversión:			
Reinversión de Excedente Ejercicio 2023		(15.308.218)	(10.439.177)
Valor recibido por liquidación de instrumentos financieros			
Compras de propiedades, planta y equipo			
Valor recibido por venta de equipos			
Compras de intangibles			
Préstamos a terceros y empleados			
Valor recibido por pago de Préstamos a terceros y empleados			
Valor recibido por dividendos			
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión		(15.308.218)	(10.439.177)
Flujos de efectivo por actividades de financiación:			
Aportes de los accionistas			
Dividendos pagados a los accionistas			
Préstamos recibidos			
Pago de préstamos e intereses			
Efectivo neto utilizado en actividades de financiación		-	-
Aumento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo		(128.642.565)	(265.021.679)
Efectivo y equivalentes al efectivo al comienzo del período		583.750.669	848.772.348
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período		455.108.104	583.750.669


JANNETH LOZANO
Representante Legal


YURY EDITH GOMEZ
Revisora Fiscal
T.P. 244521 – T
“Ver Opinión Adjunta”


KELLYS DE LAROSA
Contadora Pública

CORPORACION DE APOYO A COMUNIDADES POPULARES - CODACOP
NIT. 800.121.811 - 8
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE 31 DE 2024

1 - INFORMACIÓN GENERAL

Identificación y objeto social: La Corporación de Apoyo a Comunidades Populares – Codacop – es una entidad privada sin ánimo de lucro, constituida en Colombia, con personería jurídica No. 861 del 21 de Noviembre de 1990, otorgada por la Alcaldía Mayor de Bogotá, inscrita en la cámara de comercio de Bogotá el 11 de abril de 1997 bajo el número: 00004074 del Libro I de las Entidades Sin Ánimo de Lucro, tiene su sede en la Diagonal 43 Bis # 15–71 Piso 3.

Codacop tiene por objeto promover y apoyar directa o indirectamente, todas aquellas acciones relacionadas con el desarrollo integral de comunidades de escasos recursos, que posean o puedan llegar a poseer un nivel mínimo de organización y persigan un beneficio común y colectivo. También prestará asesoría a otras instituciones o entidades con las que mantenga afinidad de acuerdo con sus objetivos.

2 - DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO CON LAS NIIFs PARA LAS PYMES

Los estados financieros de la corporación, correspondientes a los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (IFRSs, por sus siglas en inglés, para las PYMES) emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y adoptadas en Colombia mediante el Decreto 3022 del 27 de diciembre de 2013. Estos estados financieros se presentan en pesos colombianos, que es la moneda funcional de la entidad.

3 - POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables que se han utilizado en la preparación de estos estados financieros consolidados se resumen a continuación. Estas políticas contables se han utilizado a lo largo de todos los períodos presentados en los estados financieros.

Periodo Contable

El periodo contable corresponde al tiempo que se reporta la información financiera, para CODACOP el periodo contable va de Enero 1 a Diciembre 31 de Cada año.

Efectivo y Equivalentes del Efectivo

Se incluye dentro del efectivo todos los dineros que la entidad tiene disponibles para su uso inmediato en caja, cuentas corrientes y cuentas de ahorro y se mantienen a su valor nominal.

Se incluyen en los equivalentes al efectivo las inversiones con vencimiento menor a tres meses, de gran liquidez y que se mantienen para cumplir compromisos de pago a corto plazo

Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar son todas de Corto Plazo, los valores de estas cuentas no generan intereses, por lo cual se miden a su precio de transacción.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los valores en libros de cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables, para en tal caso reconocer inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

Propiedad Planta y Equipo

Las propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada. La depreciación se reconoce sobre la base de línea recta para reducir el costo menos su valor residual estimado de las propiedades, planta y equipo.

Las vidas útiles asignadas a cada activo movilizado son establecidas en base a la utilización esperada del activo por parte de CODACOP. Las vidas útiles por categoría de activo movilizado, son las que se señalan a continuación:

Construcciones y edificaciones	600 meses
Maquinaria y equipo	120 meses
Vehículos	60 meses
Mobiliario, accesorios y equipo	120 meses
Equipo de cómputo y comunicación	36 meses

Reconocimiento de Ingresos

CODACOP reconocerá ingresos cuando haya surgido un incremento en los beneficios económicos asociado con un incremento en un activo o un decremento en el pasivo, que pueda medirse con fiabilidad. Por ser una entidad sin ánimo de lucro, reconoce ingresos en la medida de ejecución de gastos por proyecto y los rendimientos financieros.

Reconocimiento de Costos y Gastos:

CODACOP reconoce costos o gastos cuando haya surgido un decremento en los beneficios económicos asociado con la disminución en un activo o un incremento en el pasivo, que pueda medirse con fiabilidad. Se reconocen en el estado de resultados los gastos necesarios para el funcionamiento de la entidad y para la ejecución de los proyectos, los proyectos se manejan por centros de costo.

4 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre de 2024 y 2023 incluyen los siguientes componentes, los cuales fueron conciliados.

- Caja

Concepto	2024	2023	Variación
Caja General	-	115.593,00	- 115.593,00
Fondo de caja menor	500.000,00	500.000,00	-
Total	500.000,00	615.593,00	- 115.593,00

- Moneda Extranjera

Concepto	2024	2023	Variación
Dolares - USD\$252	-	-	-
Euros - EUR\$150	687.842,00	640.931,00	46.911,00
Total	687.842,00	640.931,00	46.911,00

- Cuentas Corrientes

Concepto	2024	2023	Variación
Itau – 038 45244 7	0,70	7.396.868,30	- 7.396.867,60
Itau – 005 46324 5	9.257.593,60	64.908.630,88	- 55.651.037,28
Itau - 005 35445 1	7.165.996,92	37.437.796,70	- 30.271.799,78
Itau - 729-02425 7	2.876.386,53	-	2.876.386,53
Total	19.299.977,75	109.743.295,88	- 90.443.318,13

- Cuentas de Ahorro

Concepto	2024	2023	Variación
Itau - 038 86653 6	25.552.250,88	43.422.979,11	- 17.870.728,23
Total	25.552.250,88	43.422.979,11	- 17.870.728,23

- Encargos Fiduciarios

Concepto	2024	2023	Variación
Helm Fiduciaria	409.068.033,44	429.327.870,21	- 20.259.836,77
Total	409.068.033,44	429.327.870,21	- 20.259.836,77

5 – DEUDORES

Concepto	2024	2023	Variación
Anticipos y Avances (a)	10.951.200,04	5.220.328,00	5.730.872,04
Deudores Varios	-	-	-
Total	10.951.200,04	5.220.328,00	5.730.872,04

(a) Anticipo y Avances	Valor
A contratistas (Janeth Bustos)	10.371,00
A Trabajadores (Eugenio Guerrero)	407.781,00
CAFOD	538.709,00
DKA	160.208,50
ANDRES MAURICIO ZALAMEA ARIAS	154.700,00
BANCO COPR BANCA	88.160,00
ACIN	2.104.202,00
ICCO COOPERATION	7.487.068,54
Total	10.951.200,04

6 - PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

Está compuesto por:

Concepto	Costo	Depreciación	Saldo
Oficinas 301 y 302 - Avenida 42	310.778.100,00	43.935.300,00	266.842.800,00
Muebles y Ensereres	4.052.737,00	4.052.737,00	-
Equipo de Computo	40.400.529,00	40.400.529,00	-
Total	355.231.366,00	88.388.566,00	266.842.800,00

7 - CUENTAS POR PAGAR

El saldo de las cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2024 y 2023 comprende:

Concepto	2024	2023	Variación
Honorarios	7.286.223,00	8.195.654,00	- 909.431,00
Gastos de Viaje	616.745,00	113.833,00	502.912,00
Otros	865.844,00	6.745.351,00	- 5.879.507,00
Total	8.768.812,00	15.054.838,00	- 6.286.026,00

(a) Honorarios	Valor
Valencia & Falla - Honorarios Auditoria	5.221.657,00
Diego Enrique Salcedo- Honorarios	2.064.067,00
Nohora Cristina Rivera Mancilla	499,00
Total	7.286.223,00
(b) Gastos de Viaje	Valor
Angye Agudelo- saldo legalizaciones	184.400,00
Rocio Doncel Romero	11.800,00
Nathaly Garcia Leon	545,00
Luz Yaeny Aguirre- saldolegalizaciones	420.000,00
Total	616.745,00
(c) Otros	Valor
Misioneras Madre Laura - Gastos Viaje	500.000,00
Vladimir Tamara Patiño	90,00
Janneth Lozano (Saldo legalización)	250.963,00
Lorena Gallego - Reembolso Caja	50.905,00
Hoteles BOGOTA INN	3.576,00
Rubén Dario Espinosa Alzate	30.310,00
Cabildo Indigena del resguardo Ind Cañamomo	30.000,00
Total	865.844,00

8 – BENEFICIOS A EMPLEADOS

Corresponden a obligaciones generadas en la vinculación mediante contrato laboral, estas fueron canceladas en los meses de enero y febrero de 2025

Concepto	2024	2023	Variación
Aportes Sistema de Seguridad Social	2.654.100,00	4.121.172,00	- 1.467.072,00
Aportes Parafiscales	1.998.400,00	996.306,00	1.002.094,00
Cesantias Consolidadas	12.236.263,00	11.109.288,00	1.126.975,00
Total	16.888.763,00	16.226.766,00	661.997,00

9 - OTROS PASIVOS

Corresponde a los saldos de los proyectos que se estan ejecutando asi:

Proyecto	2.024	%	2.023	%
Cafod - Col 225	- 64.284.322,65	0,22	150.174.277,00	25%
Cafod - Para No Morir de Sed	- 23.068.226,28	0,08	51.914.069,28	4%
Fastenopfer - Asesoría	- 1,00	0,00	29.608.721,00	13%
DKA Austria - Resistencia	- 36.884,21	0,00	63.953.411,32	11%
DKA - NIFUPI	- 773.324,91	0,00	5.438.077,00	5%
DKA - Talleres Política	- 22.940.781,70	0,08	22.940.781,70	3%
DKA - Para no Morir de Sed	- 50.239.193,48	0,17	48.144.295,52	4%
ACIN	- 2.935.238,00	0,01	2.935.238,00	0%
FOKUS		-	34.744.161,11	1%
ICCO	-	-	3.994.949,16	31%
MM - Alianza	- 5.231.363,88	0,02	5.231.363,88	1%
DIAKONIA CO COLOMBIA	- 106.939.935,34	0,36		3%
FORO DE MUJERES Y DESARROLLO FOKUS 4	460,00	- 0,00		
FORO DE MUJERES Y DESARROLLO FOKUS 51	- 11.058.336,41	0,04		
Otros	- 8.978.760,00	0,03	8.978.760,00	1%
Ayuda Popular Noruega		-		
Total	- 296.485.907,86		428.058.104,97	

10 – RESULTADOS ACUMULADOS

En Asamblea General de marzo de 2024, se decició que el excedente del ejercicio 2023, se destina así:

Concepto	Valor
Saldo Negativo Excedentes Acumulados	14.879.922,00
25% del saldo para Conmemoración de los 40 años de CODACOP	15.308.218,00
25% del saldo paara Fortalecimiento Institucional	15.308.218,00
Total	45.496.358,00

11 - INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS

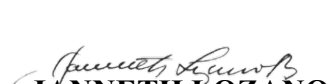
Financiadores	2.024	%	2.023	%
Cafod - Institucional	149.144.598,55	0,08	154.363.888,76	9%
DKA-Resistencia	88.462.543,00	0,05	210.225.069,18	13%
Fastenopfer-Asesoría	29.608.720,00	0,02	67.789.807,00	4%
DKA – Nifupi	243.087.928,15	0,14	98.242.976,59	6%
DKA - Taller	-	-	-	0%
ACIN FMD	-	-	58.394.590,00	4%
FOKUS 51	244.731.705,70	0,14	216.578.585,28	13%
ICCO	612.132.126,00	0,35	540.678.895,00	33%
DKA - No Morir de Sed	68.250.703,93	0,04	45.827.852,18	3%
CAFOD - No Morir de Sed	75.669.299,04	0,04	62.598.635,72	4%
APN	230.000.000,00	0,13	50.000.000,00	3%
Fondo Mixto	-	-	80.000.935,00	5%
FOKUS 4	20.000.000,00	0,01		
DIAKONIA CO COLOMBIA	6.178.636,00	0,13		
OXFAM	-	-	50.002.828,00	3%
Otros	-	-		0%
Total	1.767.266.260,37		1.634.704.062,71	

12 - GASTOS DE FUNCIONAMIENTO

Concepto	2.024	2.023
Gastos de Personal	221.978.098,00	212.074.523,00
Honorarios	650.892.887,00	646.914.260,00
Impuestos	8.465.550,50	8.394.246,00
Cuota Adm Oficina	19.186.000,00	16.096.000,00
Seguros	652.820,00	1.936.209,00
Servicios	42.935.883,00	26.225.206,00
Gastos legales	1.970.400,00	2.465.302,00
Adecuación e Instalación	300.921,00	273.700,00
Gastos de Programas	753.586.266,00	636.770.842,00
Materiales y Publicaciones	39.149.810,00	48.601.714,00
Otros Activos - Activos Meno	9.149.476,00	24.841.400,00
Depreciaciones	3.494.117,00	4.231.668,00
Diversos	18.773.410,00	15.007.600,28
Total Operacionales	1.770.535.638,50	1.643.832.670,28
	- 3.934.381,00	
No Operacionales	14.638.304,65	9.971.467,00
Total Gastos	1.785.173.943,15	1.653.804.137,28

13 - APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes Estados Financieros fueron aprobados por la Asamblea General en reunión de marzo de 2025.



JANNETH LOZANO
Representante Legal



YURY EDITH GOMEZ
Revisora Fiscal
T.P. 244521 – T
“Ver Opinión Adjunta”



KELLYS DE LAROSA
Contadora Pública

CERTIFICACIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

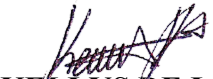
Las suscritas Representante Legal y Contadora Pública de la Corporación de Apoyo a Comunidades Populares - CODACOP, certifican que los estados financieros a 31 de diciembre de 2024 han sido fielmente tomados de los libros y que antes de ser puestos a su disposición y de terceros hemos verificado las siguientes afirmaciones contenidas en ellos:

- a) Todos los activos, pasivos y patrimonio, incluidos en los estados financieros a 31 de diciembre de 2024 y 2023, existen y todas las transacciones incluidas en dichos estados se han realizado durante los años terminados en esas fechas.
- b) Todos los hechos económicos realizados, durante los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023, han sido reconocidos en los estados financieros.
- c) Los activos representan probables derechos económicos futuros y los pasivos representan probables obligaciones económicas futuras, obtenidos o a cargo de la corporación al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- d) Todos los elementos han sido reconocidos por sus valores apropiados, de acuerdo con las normas de contabilidad aceptados en Colombia.
- e) Todos los hechos económicos que afectan la Corporación han sido correctamente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros.

Dado en Bogotá D.C. a los treinta y un (31) días del mes de marzo de 2025

Atentamente,


JANNETH LOZANO BUSTOS
Representante Legal
C.C. 38.235.772


KELLYS DE LAROSA
Contadora Pública
T.P.